

# Kurzbericht zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 13.02.2017

1. **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung**  
Die Beschlüsse aus der nicht-öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 23.01.2017 werden in der nächsten Gemeinderatssitzung bekannt gegeben.
2. **Bürgerfragestunde**  
Es waren 19 Zuhörer anwesend. Es wurden keine Fragen gestellt.
3. **Baugesuche**
  - 3.1. **Bauantrag**  
**Tektur: Neubau eines Wohnhauses mit Büroräumen und Garagen auf Flst. 2175, 2176, 2179, Rodelweg 5, Gemarkung Langenschemmern**  
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag zu.
  - 3.2. **Bauvoranfrage**  
**Neubau von 2 Einfamilienwohnhäusern mit 2 Einzelgaragen auf Flst. 196/1, Beethovenweg 8, Gemarkung Langenschemmern**  
Das Gremium stimmte der Bauvoranfrage zu.
  - 3.3. **Bauantrag**  
**Antrag auf immissionsrechtliche Genehmigung und Antrag auf Baugenehmigung zur Erweiterung der bestehenden Biogasanlage auf Flst. 359, Ob dem Käppele 5, Gemarkung Aufhofen**  
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag vorbehaltlich der Zustimmung des Ortschaftsrates zu.
  - 3.4. **Bauantrag**  
**Teilrückbau und Erweiterungsbau Schule St. Franziskus auf Flst. 222, Oberstadioner Straße 16, Gemarkung Ingerkingen**  
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Ingerkingen zu.
  - 3.5. **Bauantrag**  
**Änderung – Antrag auf Kiesabbau „Am Äußeren Gemeindewald“ auf Flst. 1441, Gemarkung Aßmannshardt**  
Das Gremium stimmte der Bauvoranfrage zu.
4. **Erweiterung und Umbau der Mühlbachschule, BA II + III**  
**-Vergabe der Bauarbeiten**  
**Elektroarbeiten**  
Zum Projekt Erweiterung und Sanierung der Mühlbachschule BA 2+3 in Schemmerhofen waren aktuell die „Elektroarbeiten“ öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotsführung am 24.01.2017 gingen zwei Angebote ein. Diese wurden vom Ingenieurbüro Reuder aus Bronnen auf ihre sachliche und rechnerische Richtigkeit geprüft. Der Gemeinderat stimmte zu, die Elektroarbeiten der Erweiterung und Sanierung an der Mühlbachschule BA 2+3 an die Firma Endlichhofer Elektrotechnik GmbH & Co. KG zu vergeben.
5. **Kindertageseinrichtung Aßmannshardt**  
**- Energetische Sanierung**  
**Vergabe Gerüstbau**

## **Vergabe Rohbau**

### **Vergabe Putz- und Stuckarbeiten**

#### **Vergabe Rolladen**

Der Gemeinderat Schemmerhofen hat beschlossen, den Kindergarten in Aßmannshardt zu sanieren. Ein Konzept zur energetischen Sanierung des Gebäudes vom Architekturbüro Tress liegt bereits vor. Im Rahmen der Antragsstellung auf Zuwendung aus dem Förderprogramm Ausgleichsstock II wurde dieses Konzept bereits dem RP vorgelegt und der Zuschuss bewilligt.

Aktuell waren zur energetischen Sanierung die Gewerke „Rohbauarbeiten“, „Gerüstbauarbeiten“, „Putz- und Stuckarbeiten“ als auch die „Rolladenarbeiten“ ausgeschrieben. Die Ausschreibungen erfolgten jeweils beschränkt. Die eingegangenen Angebote wurden vom Architekturbüro Tress auf ihre sachliche und rechnerische Richtigkeit geprüft. Der Gemeinderat beschließt, die Arbeiten gemäß Vergabevorschlag wie folgt zu vergeben:

#### **Rohbauarbeiten**

- Firma Matthäus Schmid, Baltringen

#### **Gerüstbauarbeiten**

- Firma Sachs Gerüstbau GmbH, Oberholzheim

#### **Putz- und Stuckarbeiten**

- Firma Schneider, Dietenheim-Regglisweiler

#### **Rolladenarbeiten**

- Firma Lasser, Äpfingen

Mit den Bauarbeiten soll im April 2017 begonnen werden.

## **6. Baugebiet Pfahlwiesen II in Ingerkingen**

### **- Vergabe von Erschließungsarbeiten**

In der Sitzung vom 19.09.2016 hat der Gemeinderat Schemmerhofen für das Baugebiet „Pfahlwiesenstraße II“ in Ingerkingen den Satzungsbeschluss zum Bebauungsplan und den entsprechenden Satzungen gefasst. Mit Bekanntmachung vom 14.10.2016 wurde das Inkrafttreten bekanntgegeben. Die Erschließung der sechs Bauplätze sollte so schnell wie möglich vorangetrieben und die Bauarbeiten zeitnah ausgeschrieben werden. Es erfolgte eine öffentliche Ausschreibung der Erschließungsarbeiten. Alle eingegangenen Angebote wurden vom Ingenieurbüro ES Tiefbauplanung, Herrn Schmid auf ihre rechnerische und sachliche Richtigkeit geprüft. Gemäß Vergabevorschlag beschließt der Gemeinderat die Vergabe wie folgt an das annehmbarste Angebot, die Firma Gräser Ochsenhausen, zu vergeben.

Baubeginn wird voraussichtlich Mitte März 2017 sein, die Fertigstellung voraussichtlich Ende Mai 2017.

## **7. Baugebiet Pfahlwiesen II in Ingerkingen**

### **- Festlegung der Bauplatzpreise**

Der Gemeinderat hat in der Sitzung am 19.09.2016 den Bebauungsplan Pfahlwiesenstraße II beschlossen. Aufgrund der zwischenzeitlich vorliegenden Submissionsergebnisse wurde der Verkaufspreis kalkuliert, so dass die Baugrundstücke zu einem einheitlichen Preis inkl. Erschließungs- und Anschlussbeiträge vermarktet und verkauft werden können.

Entsprechend der Vorberatung des Ortschaftsrates Ingerkingen am

06.02.2017 legt der Gemeinderat für die Bauplätze im Baugebiet Pfahlwiesenstraße II auf 94,00€/m<sup>2</sup> fest. Zum Verkaufspreis hinzu kommen noch die Kosten für den privaten Teil der Hausanschlussleitung in Höhe von 2.547,18 € sowie die Vermessungskosten.

## **8. Rohrnetzanalyse und –berechnung des Wasserrohrnetzes - Vergabe der Ingenieurleistungen**

2017 soll das Wasserrohrnetz der Gesamtgemeinde Schemmerhofen einer Rohrnetzanalyse und –berechnung unterzogen werden.

Ziel des Vorhabens ist es, die bestehenden Versorgungsverhältnisse (IST-Zustand) detailliert zu untersuchen und damit die Voraussetzungen für den gezielten Ausbau (z.B. Erschließung der geplanten Baugebiete und Rehabilitierung der Leitungen) und Optimierung der Trink- und Löschwasserversorgung zu schaffen.

Das Ingenieurbüro RBS wave GmbH hat der Gemeinde Schemmerhofen für diese Ingenieurleistung ein Angebot unterbreitet. Von den Ingenieurbüros, mit denen die Gemeinde bis dato zusammenarbeitet, liegen keine Angebote vor. Die Gemeinde ist im Bereich der Wasserversorgung vorsteuerberechtigt.

Die erforderlichen Mittel für die Rohrnetzanalyse und –berechnung sind im Haushaltsplan hinterlegt und liegen insgesamt über der Kostenberechnung.

Die Dauer des Vorhabens wird auf ca. ein halbes Jahr bis zu einem Jahr geschätzt.

Der Gemeinderat stimmt der Vergabe der Rohrnetzanalyse und –berechnung an das Ingenieurbüro RBS wave GmbH zu.

## **9. Verschiedenes**

### **- Präsentation homepage Kindertagesstätten in Schemmerhofen**

Im letzten Jahre wurde im Haushalt beauftragt eine gemeinsame Homepage für die Kindergärten einzurichten. Diese ist seit wenigen Monaten freigeschaltet. Die Homepage wurde gemeinsam mit den Kirchen zusammengestellt.

Auf dieser Homepage sind die verschiedenen Betreuungsmodelle aufgeführt, man kann erkennen bei wem sein Kind betreut wird und eine online Anmeldung ist ebenso möglich.

Außerdem sind in der Homepage die einzelnen Schließtage ersichtlich, denn diese sind bei jedem Kindergarten unterschiedlich.

Auf der Homepage sind alle Kindergärten zu finden, mit Ausnahme des Kindergartens in Ingerkingen. Für ihn bleibt die bisherige Verlinkung zur eigenen Homepage bestehen.

Auch per Smartphone ist der Besuch der Homepage problemlos möglich.

### **- Relaunch der kommunalen Homepage**

Seit 5 Jahren wurde nun nichts mehr an der Gemeinde-Homepage verändert. Die aktuelle Homepage ist nicht smartphonefähig und nicht barrierefrei. Dies möchte man durch diesen Relaunch verändern und die Homepage auf den neuesten technischen Stand bringen. Es wird keine neue Homepage erstellt, lediglich die alte verbessert.

Der Gemeinderat stimmte diesem Vorhaben zu.

### **- Radweg Aßmannshardt-Alberweiler**

Es wird ein neuer Radweg zwischen Aßmannshardt und Alberweiler gebaut.

Diese Maßnahme läuft bereits schon und soll noch 3 -4 Wochen andauern.

**- Mensarat**

Der Mensarat besteht aus Lehrervertretern, Vertreter der Gemeinde, der Elternschaft, Dornahof und den Mitarbeitern der Mensa.

Die zweite Mensaratssitzung fand am 01.02.2017 statt.

Der Betrieb der Mensa erfüllt alle Erwartungen. Die Essensanzahl hat sich von durchschnittlich 65 Menüs auf durchschnittlich 85 Menüs erhöht und steigt stetig. Täglich essen dort zwischen 200 und 250 Kinder.

Das Fazit gestaltete sich als positiv. Die Essensqualität wird von den Schülern, Lehrern und Eltern gelobt.

Am 11. März 2017 findet ein Informationstag für die neuen Fünftklässler statt. An diesem Tag können die Eltern gemeinsam mit ihren Kindern in der Mensa essen.

**- Schulbus Attenweiler-Schemmerhofen**

Um die Schulbusverbindung zwischen Schemmerhofen und Attenweiler zu verbessern wird derzeit ein Angebot eines freien Busunternehmens eingeholt. Die Gemeinde Attenweiler hat sich dazu bereit erklärt, die Hälfte der anfallenden Kosten nach Abzug des Zuschusses des Landkreises und Eigenanteilen der Schüler zu übernehmen.