

Kurzbericht zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 10.07.2017

1. **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**
Die Beschlüsse aus der nicht-öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.06.2017 werden in der nächsten Gemeinderatssitzung bekannt gegeben.
2. **Bürgerfragestunde**
Es waren 14 Bürger anwesend.
Ein Bürger wollte wissen, warum die drei Pfosten an der Zufahrt zum Kindergarten Alberweiler entfernt wurden. Er findet, dass dies eine gefährliche Zufahrt sei, bei dem Kinder leicht übersehen werden können. Am 06.05.17 beobachtete er während des Frühlingsfests, dass ein Auto ziemlich schnell eingefahren ist, während mehrere Kinder Verstecken gespielt haben. Wäre eines dieser Kinder rausgesprungen, hätte der Fahrer es nicht rechtzeitig gesehen. Der Bürger schlägt vor den Bach mit einer Brücke zu überbauen. Herr Bürgermeister Glaser erklärte, dass eine Überbauung des Bachs nicht möglich sei, die Gemeinde habe sich bereits mit diesem Thema befasst und ist der Meinung, dass durch das Fehlen der drei Pfosten keine Gefahr entsteht. Herr Link fügte hinzu, dass die Pfosten nicht benötigt werden, da die Zufahrtssituation am Kindergarten durch erzieherische und organisatorische Maßnahmen der Eltern geregelt sei.
3. **Baugesuche**
 - 3.1. **Bauantrag**
Neubau eines Betriebswohnhauses mit Garage auf Flst. 2916, Ortsstraße 3/1, Gemarkung Altheim
Dem Bauantrag wurde entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Altheim zugestimmt.
 - 3.2. **Bauantrag**
Errichtung eines Geräteschuppens für landw. Geräte auf Flst. 38/1, Altheimer Straße 6, Gemarkung Schemmerberg
Dem Bauantrag wurde entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Schemmerberg zugestimmt.
 - 3.3. **Bauvoranfrage**
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Garage auf einem Teilstück von Flst. 1000, Lindenstraße, Gemarkung Langenschemmern
Der Bauvoranfrage stimmte der Gemeinderat nach eingehender Beratung mehrheitlich zu.
 - 3.4. **Antrag auf Befreiung**
Errichtung eines überdachten Sitzplatzes auf Flst. 1029, Eulenweg 19, Gemarkung Langenschemmern
Der Gemeinderat stimmte der Befreiung einstimmig zu.
 - 3.5. **Bauantrag**
Überdachung der Doppelgarage auf Flst. 212, Fuchsweg 7/2, Gemarkung Langenschemmern
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag einstimmig zu.
 - 3.6. **Antrag auf Befreiung**
Errichtung einer Zaunanlage auf Flst. 289/4, Wachtelweg 9, Gemarkung Aufhofen

Das Gremium lehnte den Antrag auf Befreiung einstimmig ab.

- 3.7. **Bauantrag**
Errichtung eines Einfamilienhauses mit Werkstatt, Carport und Gartenhaus auf Flst. 480/14, Schloßstraße 33, Gemarkung Alberweiler
Dem Bauantrag wurde entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Alberweiler zugestimmt.
- 3.8. **Antrag auf Befreiung**
Errichtung eines Zauns auf Flst. 310/1, Gartenweg 40, Gemarkung Aßmannshardt
Der Befreiung wurde entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Aßmannshardt zugestimmt.
- 3.9. **Bauvoranfrage**
Neubau eines Wohn- und Geschäftshauses mit Tiefgarage in der Dorfmitte in Ingerkingen auf Flst. 114, Oberstadioner Straße 1, Gemarkung Ingerkingen
Der Bauvoranfrage stimmte der Gemeinderat nach eingehender Beratung einstimmig zu.
4. **Mühlbachschule - Erstellung eines Blockheizkraftwerks - Auftragsvergabe**
Im Zuge der Baumaßnahmen zur Erweiterung und Sanierung der Mühlbachschule, entschied sich die Gemeinde, die Schule zukünftig durch ein Blockheizkraftwerk mit Wärme zu versorgen. Zur Angebotseröffnung am 21.06.2017 sind 6 Angebote eingegangen. Die Vergabe erfolgte an die Firma Stumpf und Müller aus Biberach mit einer Angebotssumme von 209.836,06 €.
5. **Erdrutsch an der Eichelsteige**
- Auffüllung und Hangsicherung, Vergabe der Arbeiten
Bei den Starkregenereignissen im letzten Jahr ist im Bereich des Flst. 900/0 der Hang an der Eichelsteige abgerutscht. Nach weiteren Regenfällen in diesem Jahr verschlimmerte sich die Situation so, dass eine Ausbesserung in diesem Jahr dringend notwendig ist. Um eine kostengünstige Möglichkeit umzusetzen wurde eine Preisabfrage in Form eines Leistungsverzeichnisses mit abgeschätzten Massen und der Sanierung mittels Nagelfluh an vier Firmen ausgegeben. Es gingen daraufhin drei Angebote ein. Die Vergabe erfolgte an die Firma Land- & Forstdienste Koch aus Schemmerberg mit einer Angebotssumme von 34.010,35 €.
6. **Erweiterung und Umbau der Mühlbachschule, BA II + III**
- Vergabe der Teppichboden-Arbeiten
- Vergabe der Estrich-Arbeiten
- Vergabe der Aluglaselemente-Arbeiten
- Vergabe der zusätzlichen Abbrucharbeiten (Ermächtigungsbeschluss)
Die Baumaßnahmen an der Mühlbachschule schreiten voran, aus diesem Grund wurden die Gewerke Teppichboden, Estricharbeiten und Alu-Glas-Elemente öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotseröffnung gingen für das Gewerk Teppichboden zwei, für das Gewerk Estricharbeiten eins und für das Gewerk Alu-Glas-Elemente fünf Angebote ein. Die Gewerke wurden wie folgt vergeben:
- Teppichboden
Firma: Mauz Raum & Design aus Immenstaat
Angebot: 61.871,79 €

Estricharbeiten

Firma: RN Estrich GmbH aus Lichtenstein

Angebot: 123.512,24 €

Alu-Glas-Elemente

Firma: Glas Seele GmbH aus Neusäß

Angebot: 123.945,64 €

Der Gemeinderat stimmte allen Vergaben einstimmig zu.

Durch die Erneuerung des Bestandsdachs am 60er und 80er Jahre Bau sind verschiedene zusätzliche Abbrucharbeiten und weitere Arbeiten nötig und daher beschränkt auszuschreiben. Da bereits am 01.08.2017 mit den Abbrucharbeiten begonnen werden muss, müssen die Arbeiten sofort vergeben werden. In der Sitzung vom 31.07.2017 wird die Vergabe vom Gemeinderat förmlich beschlossen. Der Gemeinderat ist mit dieser Vorgehensweise einverstanden.

7. Ablösung eines Darlehens im Kernhaushalt und Gewährung eines Trägerdarlehens für den Eigenbetrieb Wasserversorgung

Die Gemeinde hat im Kernhaushalt einen Kreditstand zum 31.12.2017 von rund 1,6 Mio Euro. Zum 30.09.2017 entfällt die Zinsbindung für ein externes Darlehen mit einem Darlehensbetrag zu diesem Zeitpunkt von 511.714,20 Euro. Aufgrund der vorhandenen liquiden Mittel, schlägt die Verwaltung vor, das Darlehen abzulösen.

Der Eigenbetrieb Wasserversorgung hat zum 31.12.2017 einen Kreditstand in Höhe von 417.334 Euro. Bei drei Darlehen läuft die Zinsbindungsfrist im Jahr 2017 aus. Der Eigenbetrieb Wasserversorgung ist finanziell nicht in der Lage die Darlehen zum Ende der jeweiligen Zinsbindungsfrist abzulösen. Die Verwaltung schlägt deshalb vor, dem EB Wasserversorgung ein Trägerdarlehen in Höhe von 262.000 Euro zu gewähren. Jedoch sollte in Zukunft bei rückläufigen liquiden Mitteln wieder auf externe Darlehen zurückgegriffen werden. Der Gemeinderat stimmte diesem Vorgehen einstimmig zu.

8. Verschiedenes

- Erdgasversorgung Ausbauplanung Altheim und Mitverlegungsplanung Breitband (Förderantrag), Information

Herr Glaser informierte über den geplanten Ausbau der Erdgasversorgung in Altheim. Die Netze Südwest veranstaltet hierzu zwei Informationsveranstaltungen am Freitag, 21.07.2017 von 15:00 – 18:00 Uhr und am Samstag, 22.07.2017 von 10:00 – 15:00 Uhr in der Ortsverwaltung Altheim. Interessierte Bürger können sich über den Ausbau informieren und ggf. auch ihr Interesse bekunden. Außerdem hat die Gemeinde einen Förderantrag für die Leerrohrverlegung des zukünftigen Breitbandausbaus beantragt.