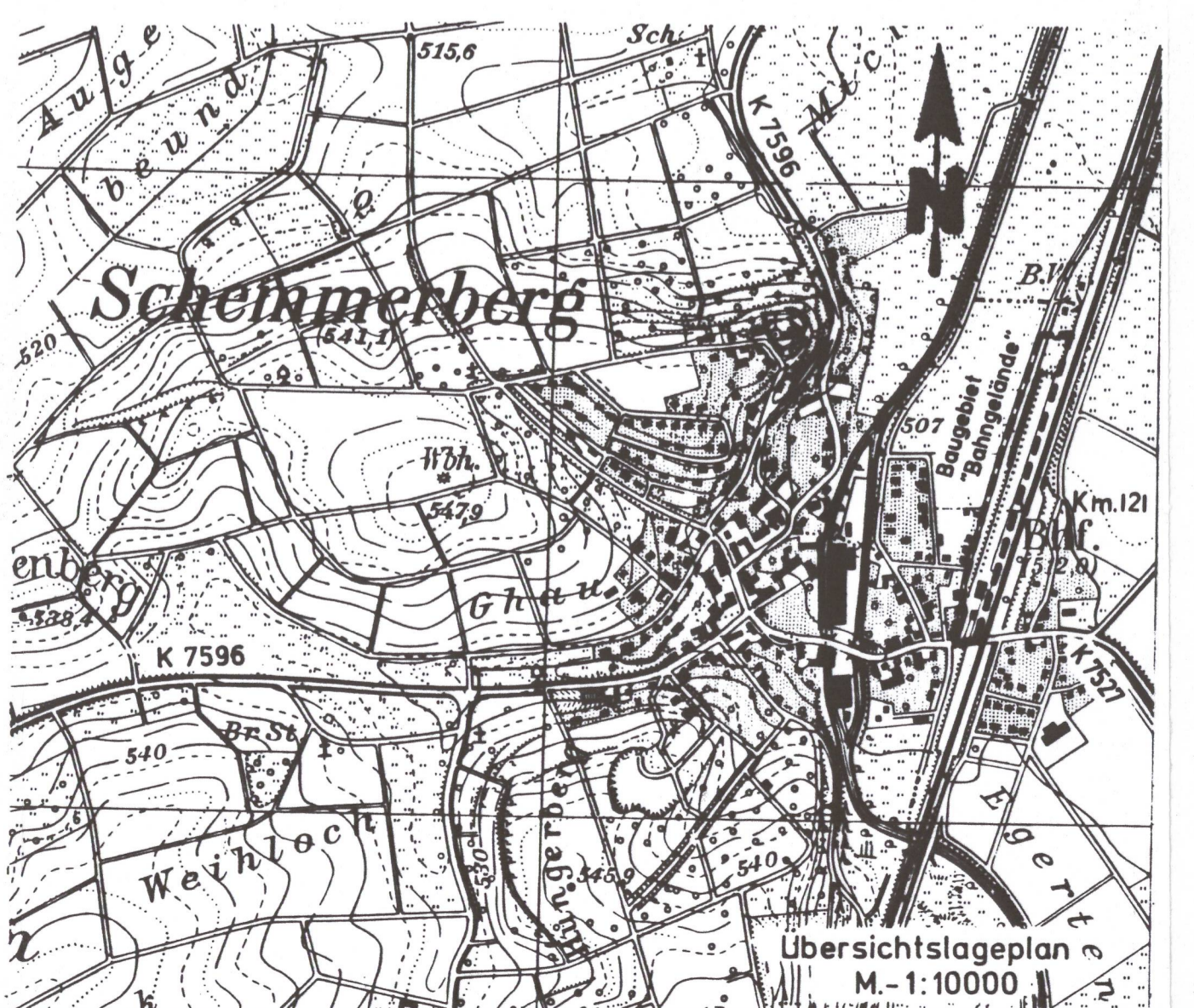


- Zeichenerklärung**
- GEe eingeschränktes Gewerbegebiet
 - II** Zahl der Vollgeschosse
 - 0.6 Grundflächenzahl
 - (12) Geschosflächenzahl
 - o Offene Bauweise
 - Baugrenze
 - == Gehweg
 - == Fahrbahn
 - ▼ Einfahrt
 - Grünfläche
 - Wasserflächen
 - vorh. Bäume erhalten
 - ○ ○ ○ Anpflanzen von Bäumen und Sträuchern
 - ● ● ● Erhaltung von Bäumen und Sträuchern
 - ▨ Sichtflächen (von der Bebauung freizuhaltende Grundstücke)
Anpflanzungen und Einfriedungen max. 0,70 m hoch über FbOK
 - Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
 - Leitungsrecht
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung
- Füllschemata der Nutzungsschablone**
- | Nutzung der Fläche | Zahl der Vollgeschosse |
|--------------------|------------------------|
| Grundflächenzahl | Geschosflächenzahl |
| Bauweise | Dachform |
- F.H. = Firsthöhe



Gemeinde Schemmerhofen
Ortsteil Schemmerberg
Kreis Biberach

Baugebiet "Bahngelände"

Bebauungsplan M. - 1:500

*Rechtskräftig und
offiziell Bekanntmachung
25.11.05*

Ausfertigungsvermerk:
Schemmerhofen, den 28.11.2000

Engler, Bürgermeister

Gefertigt:
Riedlingen, den 16.05.1995
geändert: 03.11.1995
geändert: 08.10.1998
geändert: 24.11.1998
geändert: 04.10.2000
Ingenieurbüro Funk GmbH
Königsplatz 31a D-88499 Riedlingen
Tel. 07371 1800-0 Fax 1800-10

Ausfertigungsvermerk:
Schemmerhofen, den 14.11.2005

Engler, Bürgermeister

Geändert:
Riedlingen, den 19.09.2005

Ingenieurbüro Funk GmbH
Königsplatz 31a D-88499 Riedlingen
Tel. 07371 1800-0 Fax 1800-10