

Kurzbericht zur Sitzung des Gemeinderats vom 16.12.2019

Öffentlicher Teil:

1. **Bürgerfragestunde**

Es waren 17 Bürger anwesend.

Ein Bürger möchte wissen, weshalb der Einbau des Feinbelags im Rahmen des Gasausbaus in Aßmannshardt und Alberweiler so lange dauert. Nach Aussage von Bauamtsleiter Lerch kann die Verwaltung zwar Druck ausüben aber die Ausführung liegt an den zuständigen Firmen. Diese bauen den Feinbelag im Gesamten ein oder kommen von weiter her, sodass die Asphaltkolonne nicht so häufig kommen kann.

2. **Baugesuche**

2.1. **Bauantrag**

Neubau eines Verwaltungsgebäudes Kieswerke Dünkel auf Flst. 920/1 u. 920/2, Ferdinand-Dünkel-Straße 5, Gemarkung Langenschemmern

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag bei einer Enthaltung zu.

3. **Aufstellung eines Bebauungsplanes und Erlass örtlicher Bauvorschriften für das Gebiet "Gänseberg I" in Schemmerberg** **- Aufstellungsbeschluss, Verfahren nach § 13b BauGB** **- Vergabe des Planungsauftrags**

Im Rahmen der Grundstücksverhandlungen konnten südöstlich des Baugebiets „Alzheimer Straße“ in Schemmerberg geeignete Flächen gefunden werden, die für ein entsprechendes Baugebiet nach § 13b BauGB in Betracht kommen. In den kommenden Monaten wird die Entwurfsplanung intensiviert, sodass ein Bebauungsplan mit textlichem und zeichnerischen Teil, eine Begründung, sowie örtliche Bauvorschriften ausgearbeitet werden können.

Für die Grundstücke Flurstücke Nr. 533; 531; 530; 528 600 und 600/1 Gemarkung Schemmerberg sowie für einen Teilbereich der Flurstücke Nr. 535; 536/1; 548/1 und 610/1 Gemarkung Schemmerberg wird entsprechend der Abgrenzungskarte vom 15.11.2019, gemäß §§ 2 Abs. 1 und 13b Baugesetzbuch (BauGB) der Aufstellungsbeschluss zur Entwicklung eines „Allgemeinen Wohngebiets“ gemäß § 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO) mit der Bezeichnung „Gänseberg I“ als Bebauungsplan mit einer Gegenstimme gefasst.

Das Ingenieurbüro Wasser-Müller aus Biberach wird mit der Planung beauftragt.

4. **Freiwillige Feuerwehr Schemmerhofen** **-Bestätigung der Wahl des Kommandanten und der beiden Stellvertreter**

Aufgrund der neu beschlossenen Feuerwehrsatzung vom 16.10.2019 wurden am 27.11.2019 bei der Hauptversammlung der Feuerwehr folgende Personen gewählt:

Feuerwehrkommandant	Martin Musch
1. Stellvertreter	Stefan Hirsch-Fahleker
2. Stellvertreter	Kurt Heine

Entsprechend dem Feuerwehrgesetz und der Feuerwehrsatzung muss der Gemeinderat der Wahl des Feuerwehrkommandanten und der beiden Stellvertreter zustimmen. Daneben wurden in der Hauptversammlung noch weitere Personen gewählt:

Schriftführer	Stefan Rosenecker
Kassenverwalter	Walter Dreher

Der Gemeinderat stimmte der Wahl von Herrn Martin Musch zum Feuerwehrkommandanten sowie Herrn Stefan Hirsch-Fahleker zum 1. Stellvertretenden Feuerwehrkommandanten und Herrn Kurt Heine zum 2. Stellvertretenden Feuerwehrkommandanten einstimmig zu.



v.l.n.r. 2. Stv. Kurt Heine, 1. Stv. Stefan Hirsch-Fahleker, Feuerwehrkommandant Martin Musch, Bürgermeister Mario Glaser

5. Baugebiet Wasserberg - Abbruch der bestehenden Gebäude Wasserberg 3 und 5 -Auftragsvergabe

Um das Baugebiet Wasserberg zukünftig überhaupt entwickeln zu können, müssen die bestehenden landwirtschaftlichen Gebäude abgebrochen werden. Insgesamt sieben Firmen haben das Leistungsverzeichnis

angefordert – sechs Firmen sind zur Vorort-Besichtigung nach Aßmannshardt gekommen. Diese Besichtigungen wurden einzeln abgehalten, sodass bereits bei diesen Terminen die Leistungsfähigkeit der Unternehmen hinterfragt werden konnte.

Zur Angebotsöffnung am 02.12.2019 sind insgesamt sechs Angebote eingegangen. Die Angebote wurden von Herrn Knecht vom IB RSI auf die sachliche und rechnerische Richtigkeit geprüft. Die Vergabe wird wie folgt vorgeschlagen:

Firma Hagedorn aus Achstetten zum Angebotspreis von 168.320,28 €

Weiterhin werden ca. 10.000 € - 15.000 € an Stundenlohnarbeiten fällig, da einzelne noch nicht absehbare (Fundamente vom Zaun entfernen usw.) Arbeiten auf Nachweis abgerechnet werden.

Der Gemeinderat stimmte der Vergabe einstimmig zu.

6. Aufstellung des Haushaltsplanes und Beschluss der Haushaltssatzung sowie der Beschluss des Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb Wasserversorgung für das Jahr 2020 - Beratung und Beschlussfassung

Der Haushaltsplan 2020 wurde in der Sitzung des Gemeinderats vom 11.11.2019 für den Kernhaushalt vorberaten. Die Eckpunkte des Haushaltsplans wurden noch einmal in der Sitzung vom 16.12. kurz dargestellt. Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes wurde in der Sitzung erläutert.

Der Haushaltsplan und der Wirtschaftsplan für den Eigenbetrieb Wasserversorgung für das Jahr 2020 wurde einstimmig vom Gemeinderat verabschiedet.

7. Verschiedenes

7.1 Spende des Gemeinderates

Der Gemeinderat spendet sein diesjähriges Sitzungsgeld der letzten Sitzung an die Bürgerstiftung Schemmerhofen.