

Kurzbericht zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 06.11.2017

1. **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**
In der nichtöffentlichen Sitzung vom 09.10.2017 wurden keine Beschlüsse gefasst.
2. **Bürgerfragestunde**
Insgesamt waren 13 Bürger anwesend, Fragen wurden nicht gestellt.
3. **Baugesuche**
 - 3.1. **Bauantrag**
Neubau eines Doppelwohnhauses mit Garagen auf Flst. 489/33, Im Oberfeld 7, Gemarkung Alberweiler
Dem Bauantrag und der beantragten Befreiung wurde entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Alberweiler einstimmig zugestimmt.
 - 3.2. **Bauantrag im vereinfachten Verfahren**
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage im UG und Carport auf Grundstück Rittenäcker 16, Gemarkung Langenschemmern
Der Gemeinderat lehnte den Bauantrag einstimmig ab.
 - 3.3. **Bauantrag im vereinfachten Verfahren**
Teilabbruch sowie Umbau und Erweiterung des bestehenden Wohnhauses auf Flst. 2936, Burgstallweg 2, Gemarkung Altheim
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag vorbehaltlich der Entscheidung des Ortschaftsrates Altheim einstimmig zu.
4. **Erweiterung und Umbau der Mühlbachschule, BA II + III**
- Vergabe der Bauarbeiten Innentüren Holz

Das Gewerk Innentüren Holz wurde öffentlich ausgeschrieben. Zur Angebotsöffnung ging lediglich ein Angebot ein, welches vom Architekturbüro Kilian und Partner auf dessen sachliche und rechnerische Richtigkeit geprüft wurde. Da kein Vergleichsangebot zur Prüfung der Angemessenheit des Preises vorlag, wurden die jetzigen Türpreise mit den Preisen der Innentüren für den BA 1 verglichen. Hierbei wurde eine Preissteigerung von 4 % ersichtlich. Wird nun bedacht, dass die Vergabe im BA 1 bereits zwei Jahre zurückliegt und die Auftragsbücher der Unternehmen derzeit voll sind, so ist diese Preissteigerung nachvollziehbar.

Die Verwaltung schlägt deshalb die Vergabe wie folgt vor:
Schreinerei Müller aus Schemmerhofen mit einem Angebotspreis von 159.363,05 € brutto.

Der Gemeinderat stimmte der Vergabe einstimmig zu.
5. **Haushaltsplan 2017**
- Haushaltszwischenbericht
Mit dem zweiten Zwischenbericht wurde der Gemeinderat über den aktuellen Stand des Haushaltsplans 2017 informiert. Der Gemeinderat nahm den Zwischenbericht zur Kenntnis.

6. Festsetzung der Abwassergebühren für das Jahr 2018

- Beratung und Beschlussfassung

Die Abwassergebühren wurden erstmalig für das Jahr 2011 getrennt nach Schmutz- und Niederschlagswasser ermittelt. Seit 2011 wird ein einjähriger Kalkulationszeitraum bei der Gebührenkalkulation der Abwassergebühren zugrunde gelegt. Der Gemeinderat legt die Abwassergebühren für das Jahr 2018 wie folgt fest:

Schmutzwasserbeseitigung 2,47 €/m³

Niederschlagswasserbeseitigung 0,40 €/m²

7. Änderung der Satzung über die öffentliche Abwasserbeseitigung

Durch die neu beschlossenen Gebührensätze in der Abwasserbeseitigung ist eine Anpassung der Abwassersatzung erforderlich. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Änderung der Satzung mit den o. g. Gebühren.

8. Festsetzung der Wassergebühren 2018

- Beratung und Beschlussfassung

Für den Zeitraum 01.01.2018 bis 31.12.2018 muss der Wasserpreis neu kalkuliert werden. Der Gemeinderat setzt für das Haushaltsjahr 2018 folgende Gebühr fest: 1,39 €/m³ (netto).

9. Änderung der Satzung über den Anschluss an die öffentliche Wasserversorgungsanlage und die Versorgung der Grundstücke mit Wasser (Wasserversorgungssatzung – WVS)

Durch die neu beschlossene Verbrauchsgebühr in der Wasserversorgung ist eine Anpassung der Wasserversorgungssatzung erforderlich. Der Gemeinderat beschließt einstimmig die Änderung der Satzung mit der o. g. Gebühr.

10. Verschiedenes

10.1. Gasausbau und Breitbanderschließung in Altheim

Die Maßnahmen zum Gasausbau und Breitbanderschließung in Altheim haben am 06.11.2017 begonnen. Die Fertigstellung soll 2018 erfolgen. Im Jahr 2018 soll mit dem Gasausbau auch in Aßmannshardt und Alberweiler begonnen werden. Im November werden noch Informationsveranstaltungen in den Ortsteilen durch die Netze Südwest durchgeführt.

10.2. Straßenbeleuchtung Schemmerhofen

Aufgrund der Anregung eines Bürgers in der letzten Gemeinderatsitzung vom 09.10.2017 hat die Gemeinde Schemmerhofen die Straßenbeleuchtungszeiten geprüft. Aktuell ist die Straßenbeleuchtung in jedem Ortsteil unterschiedlich geschaltet. Geplant ist, die Straßenbeleuchtungszeiten zu vereinheitlichen und zu optimieren. Hierzu wird in der nächsten Ortsvorsteher-Sitzung nach einer gemeinsamen Lösung gesucht.