

14. März 1978

355

32 - 612 -ma/fr

An das
Bürgermeisteramt
7957 Schemmerhofen

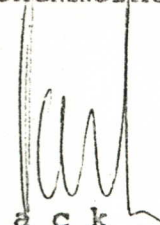
1. Bebauungsplan "Telle II", genehmigt am 16.12.1976
 2. Bebauungsplan "Grabenwiesen I", genehmigt am 16.2.1978
-

Die beiden obigen Bebauungspläne wurden vom Landratsamt genehmigt, auch wurde die Genehmigung seitens der Gemeinde Schemmerhofen gem. § 12 Bundesbaugesetz ortsüblich bekanntgemacht.

Nach der Novelle zum Bundesbaugesetz empfiehlt es sich jedoch, bei der Bekanntmachung eines Bebauungsplanes im gemeindeeigenen Mitteilungsblatt folgenden Absatz anzufügen:

„Auf die Vorschriften des § 44 c Abs. 1 Satz 1 und 2 und Abs. 2 des Bundesbaugesetzes in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Aug. 1976 (BGBl. I S. 2256) über die fristgemäße Geltendmachung etwaiger Entschädigungsansprüche für Eingriffe in eine bisher zulässige Nutzung durch den Bebauungsplan und über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen wird hingewiesen.“

Eine Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften des Bundesbaugesetzes beim Zustandekommen des Bebauungsplanes, mit Ausnahme der Vorschrift über die Genehmigung und die Bekanntmachung, ist unbeachtlich, wenn die Verletzung der Verfahrens- oder Formvorschrift nicht innerhalb eines Jahres seit dem Inkrafttreten des Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde Schemmerhofen geltend gemacht worden ist.“


M a c k

Entwurf

16. Februar 1978

355 :..A
32 - 612 - Ma/Wa
An das
Kreisamt

im H a s e

An das
Bürgermeisteramt

zur Kenntnis und zum Vergleich

7957 Schemmerhofen 1

8791 1978
Bibersach a. d. Alb, den 16. Februar 1978
Landratsamt

Anl.: 1 Bebauungsplan

M a c k

Anträge der Gemeinde Schemmerhofen vom 13.7.1977 und 8.2.1978
auf Genehmigung des Bebauungsplanentwurfes gemäß § 11 BBauG

Bebauungsplanentwurf "Grabenwiesen" - 1. Bauabschnitt -
in Schemmerhofen-Schemmerberg;

hier: Genehmigung des Satzungsbeschlusses der Gemeinde Schemmerhofen
vom 6.2.1978

Anl.: 1 Bebauungsplan
1 Begründung

An das
Amt für Kreisplanung
und Umweltschutz

im H a s e

8791 1978
I. Die Satzung der Gemeinde Schemmerhofen vom 6.2.1978 über die Fest-
stellung eines Bebauungsplanes für das Baugebiet "Grabenwiesen"
- 1. Bauabschnitt - in Schemmerhofen-Schemmerberg nach dem vom
Amt für Kreisplanung und Umweltschutz unter dem 15.11.1977 ge-
fertigten Bebauungsplanentwurf i. M. 1:500 mit Art und Maß der
baulichen Nutzung wird hiermit gemäß § 11 des Bundesbaugesetzes
vom 23.6.1960 (BGBI. I S. 341) in Verbindung mit § 2 Abs. 2 Satz 1
der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des
Bundesbaugesetzes vom 27.6.1961 (Ges.Bl. S. 208)

M a c k

g e n e h m i g t .

II. Das Bürgermeisteramt Schemmerhofen wird gebeten, den Bebauungsplan
gemäß § 12 Bundesbaugesetz bekanntzumachen. Der Nachweis dieser Be-
kanntmachung ist dem Landratsamt zu übermitteln.

Gerber

16. Feb. 1978

16. Februar 1978

Entwurf

Az.: 32 - 612 - Ma/Wa

An das
Kreisbauamt

im Hause

zur Kenntnis und zum Verbleib.

Anl.: 1 Bebauungsplan

Biberach a. d. Riß, den 16. Februar 1978
Landratsamt

Mack

Az.: 32 - 612 - Ma/Wa

An das
Amt für Kreisplanung
und Umweltschutz

im Hause

zur Kenntnis und zum Verbleib.

Anl.: 1 Bebauungsplan

Biberach a. d. Riß, den 16. Februar 1978
Landratsamt

Mack

Gerber

16. Feb. 1978