

Gemeinde



Schemmerhofen

Bürgermeisteramt Schemmerhofen · Ringstraße 2 · 88433 Schemmerhofen

Landkreis Biberach

Landratsamt Biberach
Kreisbauamt
Rollinstraße 9
88400 Biberach

Landratsamt Biberach	
Eing.:	13. Feb. 2007

Bürgermeisteramt

Bauamtsleiter Stephan Mantz

Telefon: 07356 9356-26

Telefax: 07356 9356-30

E-Mail: stephan.mantz@schemmerhofen.de

AZ.: 621.41 / 019363

08.02.2007

Landratsamt Biberach Kreisbauamt	
13. Feb. 2007	
Gesehen:	

**Bebauungsplanverfahren „Elend II“ in Altheim
Anzeige des Bebauungsplanes nach § 10 Abs. 2 BauGB**

Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat Schemmerhofen hat am 18.12.2006 in öffentlicher Sitzung den Bebauungsplan „Elend II“ mit örtlichen Bauvorschriften als Satzung beschlossen.

Die Satzung ist mit ortsüblicher Bekanntmachung im Mitteilungsblatt der Gemeinde Schemmerhofen am 19.01.2007 in Kraft getreten (§ 10 Abs. 3 BauGB).

Die Rechtskraft des Bebauungsplans wird hiermit der Aufsichtsbehörde angezeigt.

Mit freundlichen Grüßen

Mantz

Mantz

Bebauungsplan 2-fach
Gemeinderatsbeschlüsse
Bekanntmachungen
Stellungnahme der Träger öffentlicher Belange, je einfach

Sprechzeiten:
Montag bis Donnerstag: 8.00 Uhr – 12.00 Uhr
Mittwoch: 16.00 Uhr – 18.15 Uhr
Freitag: 8.00 Uhr – 12.45 Uhr

Bankverbindung:
Raiffeisenbank Risstal: (BLZ 654 618 78) Nr. 12 509 000
Kreissparkasse Biberach: (BLZ 654 500 70) Nr. 2 321

Kontakt:
Telefon 0 73 56 / 93 56 - 0
poststelle@schemmerhofen.de
www.schemmerhofen.de



Altheim

Öffnungszeiten:	Dienstag Donnerstag	von 09.00 - 11.00 Uhr von 20.00 - 21.30 Uhr	Tel. 0 73 56 / 93 80-10 Fax 0 73 56 / 93 80-12 E-Mail: ov-altheim@gmx.de
------------------------	------------------------	--	--

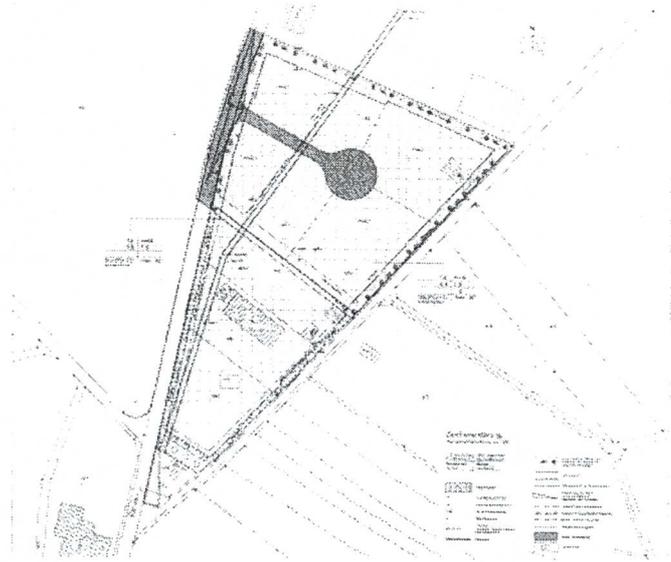
Amtliche Nachrichten

Inkrafttreten des Bebauungsplanes „Elend II“ in Altheim

Der Gemeinderat der Gemeinde Schemmerhofen hat in öffentlicher Sitzung am 18.12.2006 den Bebauungsplan „Elend II“ in Altheim und die örtlichen Bauvorschriften als Satzungen beschlossen.

Maßgebend ist der Lageplan vom 12.12.2006

Der Planbereich ist in folgendem Kartenausschnitt dargestellt



Der Bebauungsplan „Elend II“ und die örtlichen Bauvorschriften treten mit dieser Bekanntmachung in Kraft. (§10 Bau-gesetzbuch).

Der Bebauungsplan und die örtlichen Bauvorschriften können anschließend ihrer Begründung beim Bürgermeisteramt Schemmerhofen, Ringstraße 2, Zimmer 5, während der üblichen Dienststunden eingesehen werden. Jedermann kann den Bebauungsplan einsehen und über seinen Inhalt Auskunft verlangen.

Hinweis:

Eine Verletzung der in § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 und 2 BauGB bezeichneten Verfahrens- und Formvorschriften sowie Mängel der Abwägung sind gem. § 215 Abs. 1 Nr. 1 und 2 BauGB unbeachtlich, wenn die Verletzung der o.g. Verfahrens- und Formvorschriften nicht innerhalb eines Jahres, Mängel in der Abwägung nicht innerhalb von 7 Jahren seit dieser Bekanntmachung schriftlich gegenüber der Gemeinde geltend gemacht worden sind. Bei der Geltendmachung ist der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll darzulegen. Nach § 4 Abs. 4 Gemeindeordnung (GemO) gilt der Bebauungsplan, sofern er unter der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften der Gemeindeordnung oder aufgrund der Gemeindeordnung ergangenen Bestimmungen zustande gekommen ist, ein Jahr nach dieser Bekanntmachung als von Anfang an gültig zustande gekommen. Dies gilt nicht wenn

1. die Vorschriften über die Öffentlichkeit der Sitzung, die Genehmigung oder die Bekanntmachung des Bebauungsplanes verletzt worden sind.
2. der Bürgermeister dem Beschluss nach § 43 Gemeindeordnung wegen Gesetzeswidrigkeit widersprochen hat, oder wenn innerhalb eines Jahres seit dieser Bekanntmachung die Rechtsaufsichtsbehörde den Beschluss beanstandet hat oder die Verletzung von Verfahrens- oder Formvorschriften

gegenüber der Gemeinde unter Bezeichnung des Sachverhalts, der die Verletzung begründen soll, schriftlich geltend gemacht worden ist.

Außerdem wird auf die Vorschriften des § 44 Abs. 3 Satz 1 und 2 BauGB über die Fälligkeit etwaiger Entschädigungsansprüche und des § 44 Abs. 4 BauGB über das Erlöschen von Entschädigungsansprüchen hingewiesen.

Schemmerhofen, 16.01.2007

Eugen Engler
Bürgermeister

Freiwillige Feuerwehr Altheim

Die nächste Feuerwehrprobe der Gruppe 1 findet am 22.01.07 um 20.00 Uhr statt.



Die Altersabteilung trifft sich ebenfalls.

Der Gruppenführer

Vereinsmitteilungen

Sportverein 1960 Altheim

JAHRESHAUPTVERSAMMLUNG

Am Samstag, 13. Januar 2007 fand im Gasthaus „Räuberhöhle“ die diesjährige Jahreshauptversammlung des Sportverein Altheim statt.

Der Vorsitzende Erwin Häckel konnte neben zahlreichen Mitgliedern, Herrn Ortsvorsteher Müller, sowie die Vertreter der örtlichen Vereine begrüßen.

Nach den Berichten des Vorsitzenden, des Kassiers, der einzelnen Abteilungen und der Kassenprüfer bat Ortsvorsteher Müller um die Entlastung der Vorstandschaft, die einstimmig von der Versammlung erteilt wurde.

Vor den anstehenden Neuwahlen wurde zahlreichen Mitgliedern für besondere Dienste mit den Vereinsehrennadeln in Silber und Bronze ausgezeichnet.

Die Wahlen brachten folgendes Ergebnis:

- | | |
|----------------------------------|----------------|
| 1. Vorsitzender | Johannes Bauer |
| 2. Vorsitzender | Hans Barthold |
| Kassier | Martin Frey |
| Schriftführerin | Sabrina Bauer |
| Spielausschussvorsitzende | Karl Behmüller |
| Jugendleiter | Ralf Burkhardt |

Als freie Ausschussmitglieder wurden **Sven Bauer, Christian Braig, Hermann Rieger** und **Markus Härle** ins Gremium gewählt.

Neu wird künftig **Katja Gaupp** als Jugendvertreterin die Abteilung Kinderturnen im Ausschuß vertreten.

Bei den ausscheidenden Vorstandsmitgliedern Erwin Häckel, Hans Birk, Gerold Grab und Anton Missel möchte sich der Sportverein Altheim für die geleistete Arbeit im Verein recht herzlich bedanken. Ein besonderer Dank gebührt Hans Birk für sein außerordentliches Engagement, das er dem SVA über Jahrzehnte entgegnete.

Dem neu gewählten Vorstandsgremium wünschen wir alles Gute, viel Erfolg und tatkräftige Unterstützung der Vereinsmitglieder.

Sportverein 1960 Altheim e.V.



Altheim

Öffnungszeiten: Dienstag
Donnerstag

von 09.00 - 11.00 Uhr
von 20.00 - 21.30 Uhr

Tel. 0 73 56 / 93 80-10
Fax 0 73 56 / 93 80-12
E-Mail: ov-altheim@gmx.de

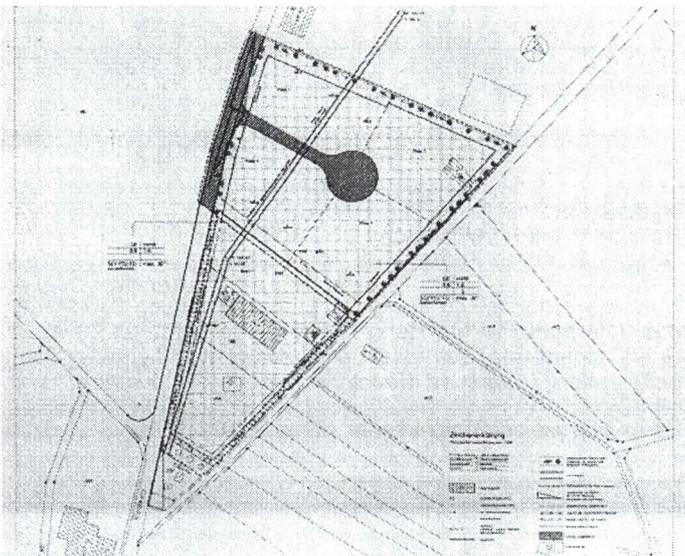
Amtliche Nachrichten

Öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfs „Elend II“ in Altheim und der örtlichen Bauvorschriften

Der Gemeinderat der Gemeinde Schemmerhofen hat in öffentlicher Sitzung am 25.09.2006 den Entwurf des Bebauungsplanes „Elend II“ in Altheim und die örtlichen Bauvorschriften gebilligt und beschlossen, diesen nach § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch öffentlich auszulegen.

Im Einzelnen gilt der Lageplan vom 29.09.2006 und der schriftliche Teil vom 29.09.2006.

Der Planbereich ist im nachstehenden Kartenausschnitt dargestellt.



Der Entwurf des Bebauungsplanes wird mit Begründung vom 16. Oktober 2006 bis 17. November 2006 (je einschließlich) beim Bürgermeisteramt Schemmerhofen, Ringstraße 2, Zimmer 5, öffentlich ausgelegt.

Während dieser Auslegfrist können beim Bürgermeisteramt Schemmerhofen Anregungen schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden. Schriftlich vorgebrachte Anregungen sollten die volle Anschrift des Verfassers enthalten. Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben.

Schemmerhofen, den 02.10.2006

gez. Engler Bürgermeister

Freiwillige Feuerwehr Altheim

Die nächste Feuerwehrprobe der Gruppen 2 findet am 9.10.06 um 20.00 Uhr statt.



Der Gruppenführer

Vereinsmitteilungen

SV Altheim

Abteilung Fußball
SV Muttenweiler – SV Altheim



1:3 (1:1)

Torschützen: Holger Barthold, Nihad Hodzic, Eigentor
Den besseren Start erwischte der Gastgeber am 7. Spieltag, als er bereits in der 11. Minute durch einen Freistoß mit 1:0 in Führung gehen konnte. Von nun an gestalteten die ebenbürtigen Kontrahenten das Spiel temporeich mit Tormöglichkeiten auf beiden Seiten. In der 38. Minute gelang dann Holger Barthold der Ausgleich, was dem SVA Oberwasser verlieh. Montiert kam die SVA-Elf zum zweiten Durchgang auf den Platz und konnte wieder von Beginn das Spielgeschehen dominieren und erzielte in der 68. Minute die verdiente 2:1 Führung durch Nihad Hodzic. Jetzt gab man das Zepter nicht mehr aus der Hand und knöpfte mit Hilfe der SVM-Hintermannschaft (Eigentor) den Sack zu. Verdient kehrte man mit 3 Punkten zurück.

Reserve: 3:0 (0:0)
Erst in der Schlussphase kam das ersatzgeschwächte SVA-Team auf die Verliererstraße.

Obst- und Gartenbauverein Altheim



Schmuck aus Perlen

Am 19. Oktober um 19.30 Uhr bieten wir einen Abend an, an dem aus Perlen und verschiedenen anderen Materialien (Steine, Muscheln, Glasperlen, Swarovskiperlen, Silberglieder usw.) ganz individueller Schmuck angefertigt werden kann. Die Kursgebühr beträgt 5,00 €, die Materialkosten werden im Kurs abgerechnet. Wer hat bringt bitte eine kleine Flachzange, eine kleine Rundzange, eine Pinzette und eine Schere mit.

Musical Mamma mia oder die 3 Musketiere

Die Musicalfahrt findet statt. Die Anmeldefrist ist um eine Woche verlängert worden, es sind also noch Anmeldungen bis Samstag, den 07. November möglich. Preise und sonstige Infos könnt Ihr entweder in den letzten Amtsblättern nachlesen oder einfach Kontakt mit Susi Ogger aufnehmen. Bei Susi Ogger könnt Ihr Euch auch anmelden. Tel. 07356/91939 (ab 20.00 Uhr)

Pfarrgemeinde

hatten keine Nennenswerte Torchance, und wenn, dann steht da ja noch unser Sven. Auf der anderen Seite schossen wir etliche Male auf das Tor und dieses war wie zugenagelt. Ein herrlicher Kopfball von Timo Guggenmoser traf nur die Latte, wollte aber trotz Nachschuß von Kai Guggenmoser einfach nicht hinein. Kurz vor Schluß kam dann das zweite Tor von Ringschnait- diesmal allerdings ins richtige. Also Jungs, noch ist nichts verloren, und ihr könnt's wir wissen das.

Nächstes Spiel Samstag den 06.05.06 um 16 Uhr
Mittelbiberach-SG Alberweiler/Aßmannshardt

singKIDS

Wer kann lesen und schreiben?
Der kann auch singen!

Die singKIDS suchen noch Gesangskameraden! Kommt doch mal bei uns zu einer Schnupperprobe vorbei.

Wann? – Am kommenden Freitag um 17.30 Uhr im Alberweiler Rathaus im Erdgeschoss / Hintereingang.
Wir proben bis 18.15 Uhr und brauchen noch dringend Sänger und Sängerinnen!



Altheim

Öffnungszeiten: Dienstag
Donnerstag

von 09.00 - 11.00 Uhr
von 20.00 - 21.30 Uhr

Tel. 0 73 56 / 93 80-10
Fax 0 73 56 / 93 80-12
E-Mail: ov-altheim@gmx.de

Amtliche Nachrichten

Sitzung des Ortschaftsrates

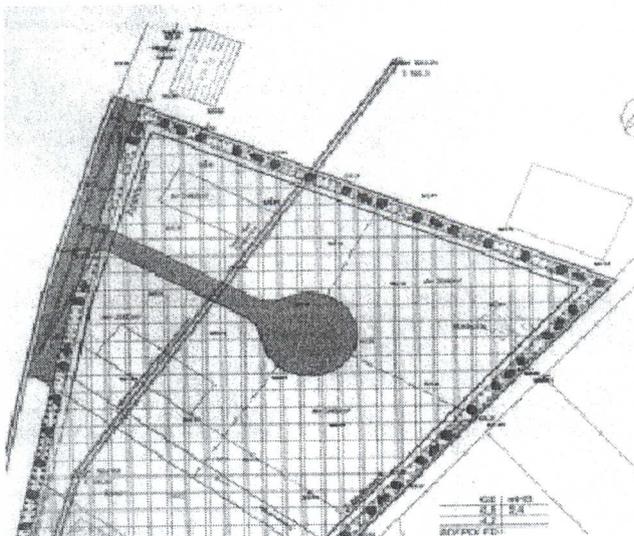
Die nächste öffentliche Sitzung des Ortschaftsrates findet am **Montag, 08.05.2006** um **20.00** im **Sitzungssaal des Rathauses** mit folgender Tagesordnung statt:

1. Bauantrag
Neubau Betriebsgebäude mit Betriebsleiterwohnung auf Flurst. Nr. 1442 und 1444
2. Bauantrag
Neubau eines Jungviehstalles mit Güllegrube auf Flurst. Nr. 1440
3. Bebauungsplan „Elend II“
4. Verschiedenes

Alle interessierten Bürgerinnen und Bürger sind zu dieser Sitzung recht herzlich eingeladen.
Im Anschluss an die öffentliche Sitzung findet eine nicht-öffentliche Sitzung statt.

Aufstellung eines Bebauungsplanes und Erlass örtlicher Bauvorschriften für das Gebiet „Elend II“ in Altheim

Der Gemeinderat hat am 24.04.2006 in öffentlicher Sitzung beschlossen, für das oben genannte Gebiet der Gemarkung Altheim mit den Flurstücken 1442 und 1444 und Teilstück von Flurstück 2953 einen Bebauungsplan mit der Bezeichnung „Elend II“ aufzustellen und im verfahrensmäßigen Gleichlauf örtliche Bauvorschriften zu erlassen.
Die Abgrenzung des Planbereichs und der örtlichen Bauvorschriften ist in folgendem Kartenabschnitt dargestellt:



Zweck der Planung

Mit der Planaufstellung sollen die planungsrechtlichen Voraussetzungen für ein Gewerbegebiet geschaffen werden.

Vorgezogene Bürgerbeteiligung

Hiermit wird der Allgemeinheit Gelegenheit gegeben, sich in der Zeit von Dienstag, 09.05.2006 bis Freitag, 09.06.2006 (je einschließlich) auf dem Rathaus Schemmerhofen, Ringstraße 2, 88433 Schemmerhofen während der jeweiligen Dienststunden über die Planung zu informieren, sich dazu zu äußern, bzw. diese mit dem Bürgermeister oder seinem Vertreter zu erörtern. Die interessierte Bürgerschaft wird gebeten, von dieser Möglichkeit der Mitwirkung an der Aufstellung des Bebauungsplanes „Elend II“ Gebrauch zu machen.

Schemmerhofen, 02.05.2006

gez. Engler, Bürgermeister

Vereinsmitteilungen

SV Altheim



Abteilung Fußball

FC Inter Laupheim - SV Altheim

2:6 (1:2)

Torschützen: 3x Holger Barthold, 2x Heiko Dolderer, Selim Bulut

Einen verdienten Auswärtssieg konnte der SVA gegen den FC Inter Laupheim erringen. Bereits in der 1. Spielminute hatte der SVA die erste Großchance – vergeben! Besser machte es dann Holger Barthold in der 10. und 25. Minute und schoss sein Team mit 0:2 in Führung. Doch schon zwei Minuten später gelang Inter der Anschlusstreffer, welcher die Platzherren stärker ins Spiel kommen ließ. Die SVA-Hintermannschaft ließ aber dennoch keinen weiteren Treffer mehr zu. Halbzeitpause! Nach Wiederanpfiff machte wieder Holger Barthold mit dem 1:3 auf sich aufmerksam. Jedoch war die Partie noch nicht zu Gunsten der Gäste entschieden, als Inter in der 71. Minute das 2:3 erzielte und danach sogar die Möglichkeit zum Ausgleich hatte.

Auch Seitens des SVA wurden zum Zeitpunkt mehrere Chancen vergeben und erst mit dem 2:4 durch Selim Bulut in der 82. Minute war der Bann gebrochen. Heiko Dolderer schraubte mit zwei weiteren Treffern das Ergebnis verdient in die Höhe und erzielte somit den 2:6-Endstand.

Reserve

FEHLANZEIGE!

Am **Sonntag, 7. Mai 2006** empfängt der SV Altheim die Gäste vom SV Laupertshausen.

Anpfiff in Altheim 15 Uhr.

Reserve 13:15 Uhr.