



Zeichenerklärung

WA Allgemeines Wohngebiet

0.5 Geschoßflächenzahl
0.35 Grundflächenzahl
III Zahl der Vollgeschosse
o offene Bauweise

Baugrenze
Fahrbahn
Pflanzgebot für Bäume
Erhaltungsgebot für Bäume

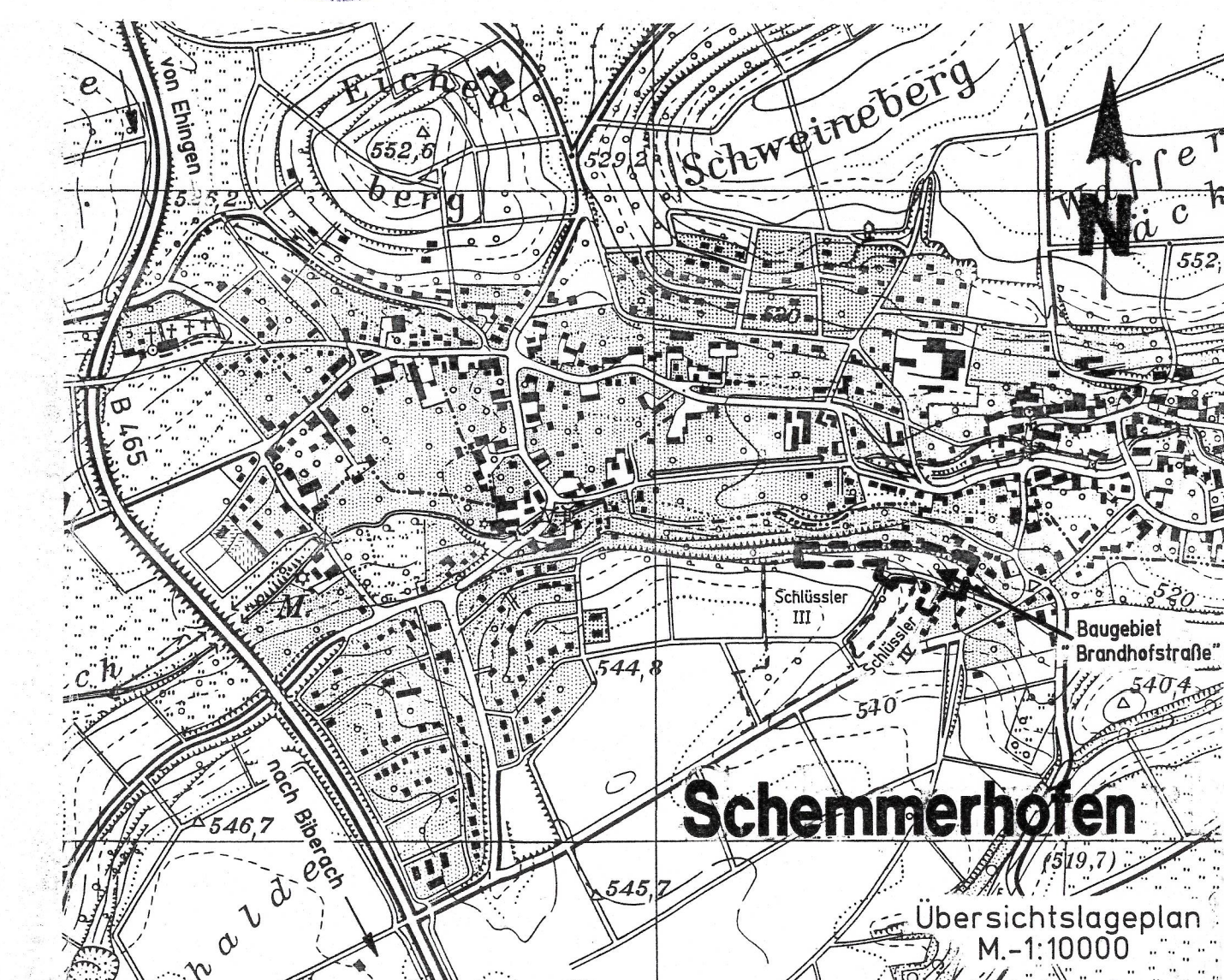
Ga Garagen

Grenze des räumlichen Geltungsbereiches des Bebauungsplanes
SD-WD Satteldach - Walmdach
28-38° Dachneigung
EFH Firststichung
EFH Erdgeschoßfußbodenhöhe
geplante Grundstücksgrenze
Leitungsrecht

Füllschema der Nutzungsschablone

Nutzung der Fläche	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschoßflächenzahl
Bauweise	Dachform/Dachneigung

Ausgefertigt:
Schemmerhofen, den 21. Okt. 1996
Haut



Gemeinde Schemmerhofen
Kreis Biberach

Baugebiet "Brandhofstraße"

Bebauungsplan M. - 1:500

Das Anzeigeverfahren gem.
§ 11 BauGB wurde mit Verfü-
gung vom 05. Dez. 1996
Az.: 32-622 abgeschlossen

Biberach, den 05. Dez. 1996
In Vertretung
Lfd. Reglungsdirektor

Anerkannt:
Schemmerhofen, den 25. Juli 1996

Gefertigt:
Riedlingen, den 15. 04. 1996
geändert: 13. 06. 1996
geändert: 09. Juli 1996

Ingenieurbüro Funk GmbH
Konrad-Winkel-Str. 25
Tel. 0 71 43 1 20 0 - 0 Fax 1900 - 10
88499 Riedlingen