

# Baugebiet "Beim Käppele"

**Bebauungsplan**  
**M.=1:500**



Ausfertigungsvermerk:  
Schemmerhofen, den 21. 12. 1999

Gefertigt:  
Riedlingen, den 10. 11. 1999

**FUNK**  
INGENIEURBÜRO  
Konrad-Mann-Str. 25, 88489 Riedlingen  
Telefon 0 73 71 / 18 00-0 Telefax 18 00-10

Engler, Bürgermeister

**Zeichenerklärung**

- WA Allgemeines Wohngebiet
- 0.3 Geschossflächenzahl
- 0.3 Grundflächenzahl
- I Zahl der Vollgeschosse
- TH Traufhöhe
- FH Firsthöhe
- o Offene Bauweise
- E nur Einzelhäuser zulässig
- ED nur Einzel- und Doppelhäuser zulässig
- SD/WD Satteldach/Walmdach
- 30-40° Dachneigung
- Baugrenze
- Gehweg
- Fahrbahn
- V Verkehrsgrün
- Bereich ohne Ein- und Ausfahrt
- Pflanzgebiet für Einzelbäume
- Ga Garagen
- LR Leitungsrecht
- Sichtflächen
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches
- ↔ Firerichtung
- 1:3 Bauplatznummern

Füllschema der Nutzungsschablone

Nutzung der Fläche	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform/Dachneigung
	Traufhöhe (Höchstgrenze)
	Firsthöhe (Höchstgrenze)

