



WA	I+IUG
0.30	0.5
0	SD, WD

### Zeichenerklärung

- WA      allgemeines Wohngebiet
- 0,5      Geschossflächenzahl
- 0.30      Grundflächenzahl
- I + IUG      Zahl der Vollgeschosse
- 0      offene Bauweise
- SD, WD      Satteldach, Walmdach
- Geltungsbereich Bebauungsplan
- Baugrenze
- Garagenstreifen
- Sichtflächen
- Bereiche ohne Zufahrt
- Straßenflächen
- Leitungsrecht

### Nutzungsschablone

Nutzung der Fläche	Zahl der Vollgeschosse
Grundflächenzahl	Geschossflächenzahl
Bauweise	Dachform

### Erdgeschoßfußbodenhöhe [EFH]

laut Planvorgabe,  
bzw. +/- 20 cm Abweichung

Index	Datum	Name	Art der Änderung
a	02.12.2003	K. Müller	südliche Baugrabsabgrenzung verlegt
b	30.01.2004	K. Müller	Hausnummern, Straßennamen ergänzt
c			
d			
e			

Anerkannt: Schemmerberg, den 02.02.04 Der Bauherr:

**ISW** Ingenieurberatung für Siedlungswasserwirtschaft  
88433 Schemmerhofen, Hauptstrasse 30  
Tel. 07356/9508-0 Fax. 07356/9508-11

Projekt: Gemeinde Schemmerberg, Landkreis Biberach  
Bebauungsplan

Plan: "Ermenloh IV" Maßstab: 1 : 500

bearbeitet:	K. Müller	Zeichnungs-Nr.:	
gezeichnet:	K. Müller	Anlage-Nr.:	
geprüft:		Schemmerhofen, den 10. November 2003	