

30. Nov. 1978

355  
32 - 622 -ma/fr

An das  
Bürgermeisteramt  
7957 Schemmerhofen

Feststellung des Bebauungsplanes "Eichenberg - Nord" in  
Schemmerhofen  
hier: Genehmigung des Satzungsbeschlusses der Gemeinde Schemmerhofen  
vom 4. Sept. 1978

Beil.: 1 Bebauungsplan,

I. Die Satzung der Gemeinde Schemmerhofen vom 4. Sept. 1978 über die Feststellung eines Bebauungsplanes für das Gebiet "Eichenberg - Nord" in Schemmerhofen nach dem vom Landratsamt Biberach - Amt für Kreisplanung und Umweltschutz - unter dem 10. Febr. 1978 gefertigten Bebauungsplanentwurf im Maßstab 1 : 500 mit Art und Maß der baulichen Nutzung wird hiermit gem. § 11 Bundesbaugesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 18. Aug. 1976 (BGBl. I S. 2256, berichtigt S. 3617) in Verbindung mit § 2 Abs. 1 der Zweiten Verordnung der Landesregierung zur Durchführung des Bundesbaugesetzes in der Fassung vom 16. 2. 1977 (Ges. Bl. S. 52) unter folgenden Auflagen

g e n e h m i g t :

1. Mit der Bebauung des Gebietes darf gem. § 62 der Landesbauordnung erst dann begonnen werden, wenn die Ortskanalisation in diesem Bereich so ausgebaut ist, daß die einwandfreie Beseitigung des Niederschlagswassers und des Abwassers dauernd gesichert und das Abwasser in einer Sammelkläranlage gereinigt werden kann.
2. Hinsichtlich des Brandschutzes muß die Wasserversorgungsanlage so ausgebildet sein, daß am Brandplatz eine für die Brandbekämpfung ausreichende Entnahmemenge vorhanden ist. Der Versorgungsdruck darf dabei an keiner Stelle des Rohrnetzes einen bestimmten Mindestdruck unterschreiten.

II. Das Bürgermeisteramt Schemmerhofen wird gebeten, den Bebauungsplan gem. § 12 BBauG ortsüblich bekanntzumachen. In die Bekanntmachung empfiehlt sich die Aufnahme eines Hinweises nach den §§ 44 c und 155 a BBauG.

Der Nachweis dieser Bekanntmachung ist dem Landratsamt zu übermitteln.



Gerber

32 - 612 -ma/fr

Dem  
Kreisbauamt

i m H a u s e

Dem  
Amt für Kreisplanung und  
Umweltschutz

i m H a u s e

zur Kenntnis und zum Verbleib.

Beil.: 1 Bebauungsplan

Biberach/Riß, den 30. Nov. 1978  
L a n d r a t s a m t



Gerber

1. Dez 1978

