

Kurzbericht zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 26.11.2018

1. **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**
Die Beschlüsse der nichtöffentlichen Sitzung vom 05.11.2018 wurden bekannt gegeben.
2. **Bürgerfragestunde**
Es waren 7 Bürger anwesend. Fragen wurden keine gestellt.
3. **Baugesuche**
 - 3.1. **Bauantrag**
Errichtung von 15 Material- und Lagercontainern sowie einer Lagerhalle auf Flst. 1124/19, Adolf-Kolping-Straße 27, Gemarkung Schemmerberg
Die Angrenzeranhörung ist noch laufend.
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag und der beantragten Befreiung entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Schemmerberg mit zwei Enthaltungen zu.
 - 3.2. **Bauantrag im vereinfachten Verfahren**
Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage auf Flst. 451/14, Im Glau 16, Gemarkung Schemmerberg
Die Angrenzeranhörung ist noch laufend.
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag und der beantragten Befreiung entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Schemmerberg einstimmig zu.
 - 3.3. **Bauvoranfrage**
Neubau von drei Wohnhäusern und Tiefgarage auf Flst. 107/8, 107/3, 107/4, 107/7, Eichenbergstraße 13, 15, und 17, Gemarkung Aufhofen
Die Erschließung ist vorhanden und das Bauvorhaben fügt sich nach Art und Maß der baulichen Nutzung, der Bauweise und der Grundstücksfläche, die überbaut werden soll, in die Eigenart der näheren Umgebung ein.
Der Gemeinderat stimmte der Bauvoranfrage entsprechend der Vorberatung im beratenden Ausschuss nach eingehender Beratung einstimmig zu, insofern das westlich geplante Gebäude in der Größe an die anderen beiden Gebäude angepasst und die Stellplätze und der Müllcontainerplatz in Abstimmung mit dem Wasserwirtschaftsamt verschoben wird.
 - 3.4. **Bauantrag**
Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage auf Flst. 871/24, Rittenäcker 9, Gemarkung Langenschemmern
Die Angrenzeranhörung ist abgeschlossen.
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag und den beantragten Befreiungen entsprechend der Vorberatung im beratenden Ausschuss einstimmig zu.
 - 3.5. **Bauantrag**
Neubau einer Doppelhaushälfte mit Garage auf Flst. 871/41, Rittenäcker 9/1, Gemarkung Langenschemmern
Die Angrenzeranhörung ist abgeschlossen.
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag und den beantragten Befreiungen entsprechend der Vorberatung im beratenden Ausschuss einstimmig zu.

4. Aufstellung des Haushaltsplanes und Beschluss der Haushaltssatzung für das Jahr 2019 sowie Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb Wasserversorgung für das Jahr 2019
- Einbringung des Entwurfs
- Beschlussfassung über Investitionsmaßnahmen 2019 bis 2022 (mittelfristige Finanzplanung)

Der Gemeinderat hat mit der Vorlage umfassende Unterlagen für die Beratung des Haushaltsplanes 2019 erhalten. In der Sitzung wurden die wesentlichen Punkte und Bestandteile des Haushaltsplanes ausführlich erläutert. Näher eingegangen wurde auf die größten Haushaltspositionen. Die Investitionsausgaben belaufen sich im Jahr 2019 auf rund 11,3 Mio €. Aber auch in den folgenden Finanzplanungsjahren bleiben die Investitionen auf einem hohen Niveau. Diese Ausgaben lassen sich nur über die beantragten Zuschüsse, einer steigenden Verschuldung und weiterhin anhaltender positiver Konjunkturentwicklung finanzieren. Sollten die Annahmen und Prognosen im Finanzplanungszeitraum – vor allem im Hinblick auf die Konjunkturentwicklung – nicht wie erwartet eintreffen, wird die Gemeinde nicht umhinkommen, Investitionsmaßnahmen auszusetzen bzw. in die Zukunft zu verschieben.

Der Gemeinderat nahm den vorgelegten Haushaltsplan zur Kenntnis. Die Zustimmung für die im Haushaltsjahr 2019 und in der mittelfristigen Finanzplanung 2020 – 2022 vorgesehenen Investitionsmaßnahmen wurde erteilt.