

Kurzbericht zur öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 19.01.2015

1. **Bekanntgabe von Beschlüssen aus nicht öffentlicher Sitzung**

Die Beschlüsse aus der nicht öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 01.12.2014 wurden bekannt gegeben:

Grundstücksangelegenheiten

- Der Gemeinderat stimmte den Bauplatzvergaben im Baugebiet "Unter dem Schleifweg" in Altheim zu.
- Dem Grundstückserwerb eines Teilgrundstückes in der Gemarkung Aßmannshardt wurde zugestimmt.

Verschiedenes

- Der Gemeinderat spricht sich gegen einer Anpassung der Grundsteuer A aus.

In der Gemeinderatssitzung vom 15.12.2014 wurden keine nicht öffentlichen Beschlüsse gefasst.

2. **Bürgerfragestunde**

Bei der Bürgerfragestunde waren 8 Zuhörer anwesend. Aus der Zuhörerschaft wurde von einem Elternbeirat in Vertretung der Elternschaft des Kinder- und Familienhauses in Schemmerhofen vorgebracht, den nördlichen Spielplatz des Kindergartens zu sanieren. Bürgermeister Glaser gibt hierzu weiter, dass bereits Planungen für die Sanierung des Kindergartenspielplatzes vorgenommen wurden und die erforderlichen Mittel im Jahr 2016 vorgesehen sind. Für die Erneuerung der Spielgeräte und der Gartengestaltung fallen Kosten in Höhe von ca. 35.000,- € an. Mit Spenden aus der Elternschaft wird die Gemeinde jedoch noch in diesem Jahr für den Spielplatz ein Wasserspielgerät anschaffen und auf Kosten der Gemeinden anschließen und aufstellen lassen.

3. **Baugesuche**

3.1. **Kenntnisgabeverfahren**

Neubau eines Doppelcarports auf Flst. 211/15, Marderweg 3, Gemarkung Langenschemmern

Dieses Bauvorhaben wurde bereits in der Gemeinderatssitzung am 15.12.2014 behandelt.

3.2. **Kenntnisgabeverfahren**

Neubau eines Wohnhauses mit 2 Wohneinheiten auf Flst. 1055/38, Lilienstraße 11, Gemarkung Langenschemmern

Dem Bauvorhaben und den beantragten Befreiungen wurde entsprechend des bereits positiv erteilten Bauvorbescheides zugestimmt.

3.3. **Bauantrag**

Neubau eines Stahlbetonbehälters ohne Decke auf Flst. 399, Ob dem Käppele, Gemarkung Aufhofen

Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag zu.

3.4. **Bauvoranfrage**

Errichtung einer Doppelgarage mit Carport auf Flst. 123, Ringstraße 16, Gemarkung Aufhofen

Das Einvernehmen zum Bauvorhaben wurde hergestellt.

- 3.5. Antrag auf Befreiung
Anbringen einer Photovoltaikanlage auf der Südseite und Ausführung
der Dachdeckung in der Farbe anthrazit auf Flst. 232/16, Pater-
Hohmann-Straße 11, Gemarkung Aufhofen**
Der Befreiungsantrag wurde von der Tagesordnung abgesetzt.

- 3.6. Bauantrag
Neubau eines Alten- und Pflegeheims, Bahnhofstraße 9, Gemarkung
Schemmerberg**
Der Gemeinderat stimmte dem Bauantrag und den beantragten Befreiungen
entsprechend der Vorberatung im Ortschaftsrat Schemmerberg zu. Der
Baubeginn für das Alten- und Pflegeheim ist voraussichtlich im Juli/August
2015 vorgesehen.

- 3.7. Bauantrag
Wohnhausneubau mit Garage und Carport auf Flst. 780,
Pfahlwiesenstraße, Gemarkung Ingerkingen**
Der Bauantrag wurde abgesetzt.

- 3.8. Kenntnisgabeverfahren
Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage und Carport auf Flst.
1608/17, Joseph-Cades-Str. 18, Gemarkung Altheim**
Das Kenntnisgabeverfahren wurde abgesetzt.

4. Ökologische Ausgleichsmaßnahmen

- Renaturierung des Saungrabens in Altheim
- Vorstellung der Planung, Ausschreibungsbeschluss

Zu diesem Punkt war Herr Funk vom Ingenieurbüro Funk anwesend und stellte die Planungen für die zwei Maßnahmen zur Renaturierung des Saungrabens in Altheim vor. Für die Erschließung neuer Baugebiete, aber auch zur Aufwertung der Landschaft im Sinne der Naherholung, als auch ergänzend als Verbesserung des Landschaftsbildes, sind ökologische Maßnahmen sinnvoll und gewinnbringend für die Bevölkerung. Im Rahmen des Bebauungsplanverfahrens des Baugebietes "Unter dem Schleifweg" in Altheim sowie des Baugebietes "Oberfeld" in Alberweiler sollen die noch ausstehenden Ökopunkte für die Baugebiete über die Maßnahmen "Saungraben" ausgeglichen werden. Durch die Renaturierung des Saungrabens wird auch ein zusätzliches Polster für künftige Maßnahmen auf dem gesamten Gemeindegebiet geschaffen. Unter anderem werden bei der Renaturierung des Grabens Sohlschalen entfernt und der Bachverlauf abgeändert, mäandriert, sowie Pflanzungen vorgenommen.

Für die Maßnahmen fallen insgesamt 164.000,- € Kosten an. Im Rahmen der Maßnahmen sollen ca. 380.000 Ökopunkte entstehen.

Der Gemeinderat nahm die Planung zur Kenntnis. Die Verwaltung wurde beauftragt zusammen mit dem Ingenieurbüro Funk die notwendigen Verfahrensschritte für die Durchführung der Maßnahmen einzuleiten.

- 5. Aufstellung des Haushaltsplanes und Beschluss der Haushaltssatzung
für das Jahr 2015 sowie des Wirtschaftsplanes für den Eigenbetrieb
Wasserversorgung für das Jahr 2015
- Beratung und Beschlussfassung**
Bürgermeister Glaser erinnert an die Beratung und Einbringung des

Haushaltsplanes 2015 in der letzten Sitzung am 15.12.2014.

Der Haushaltsplan 2015 ist gesetzeskonform. Die Gemeinde wird in diesem Jahr Investitionen von rund 9,4 Mio. € tätigen. Diese Investitionen betreffen hauptsächlich den Neubau-, Umbau- und Sanierungsmaßnahmen der Mühlbachschule, den Ausbau der Breitbandversorgung Schemmerhofen, Alberweiler und Aßmannshardt und die Erschließungsarbeiten im Baugebiet "Oberfeld" in Alberweiler.

Leiterin der Finanzen Frau Müller-Missel verwies auf die Beratung des Haushaltsplanes und erläuterte die Summen des Gesamtergebnishaushaltes und des Gesamtfinanzhaushaltes. Der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserversorgung wurde ebenfalls ausführlich erläutert.

Der Haushaltsplan einschließlich der Haushaltssatzung sowie der Wirtschaftsplan des Eigenbetriebes Wasserversorgung wurden vom Gemeinderat genehmigt und einstimmig verabschiedet. Die Hebesätze der Grund- und Gewerbesteuer werden für das Jahr 2015 wie bisher festgesetzt.

6. Bericht über Spenden nach § 78 Abs. 4 GemO

Die eingegangenen Spenden wurden vom Gemeinderat genehmigt.

7. Verschiedenes

Gemeinsame öffentliche Gemeinderatssitzung zum geplanten Interkommunalen Industriegebietes "Rißtal"

Bürgermeister Glaser gibt bekannt, dass am 05.02.2015 in der Turn- und Festhalle in Warthausen eine gemeinsame öffentliche Gemeinderatssitzung mit allen Gemeinderäten der Gemeinden Warthausen, Maselheim, Schemmerhofen und der Stadt Biberach, stattfindet. In dieser Sitzung wird über den Verfahrensstand und die Bildung eines Zweckverbandes zum geplanten Interkommunalen Industriegebiet "Rißtal" beraten.

Information zum Breitbandausbau Schemmerhofen, Alberweiler und Aßmannshardt

Bürgermeister Glaser gibt weiter, dass die Gemeinde Ummendorf voraussichtlich in heutiger Sitzung den Ausstieg aus der Interkommunalen Zusammenarbeit im Rahmen des Breitbandausbaus beschließen wird. Dieser Ausstieg hat aber keine Auswirkungen auf die Fortsetzung des Projektes. Die Tiefbauarbeiten für den Breitbandausbau wurden bereits vergeben. Bis Juni/Juli 2015 sollen die Tiefbauarbeiten als auch die Betreibersuche abgeschlossen sein.