

SATZUNG

über die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan Mischgebiet „Untere Hofäcker“ in Schemmerhofen-Altheim

Durch § 74 der Landesbauordnung für Baden-Württemberg (LBO) in der Fassung vom 05.03.2010 (GBl. S. 358), berichtigt am 25.03.2010 (GBl. S. 416), zuletzt geändert durch Artikel 27 der Verordnung am 21.12.2021 (GBl. S. 1,4) in Verbindung § 4 der Gemeindeordnung (GemO) für Baden-Württemberg in der Fassung vom 24.07.2000 (GBl. S. 581, berichtigt S. 698), zuletzt geändert durch Gesetz vom 02.12.2020 (GBl. S. 1095, 1098) hat der Gemeinderat der Gemeinde Schemmerhofen in öffentlicher Sitzung am 19.12.2022 die Örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan Mischgebiet „Untere Hofäcker“ in Schemmerhofen-Altheim als Satzung beschlossen.

§ 1 Räumlicher Geltungsbereich

Der räumliche Geltungsbereich der Örtlichen Bauvorschriften ergibt sich aus dem zeichnerischen Teil des Ingenieurbüros Funk, Riedlingen in der Fassung vom 19.12.2022. Er ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2 Bestandteile der Satzung

1. Textteil mit Örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 19.12.2022
2. Begründung zu den Örtlichen Bauvorschriften in der Fassung vom 19.12.2022

§ 3 Ordnungswidrigkeiten

Ordnungswidrig im Sinne des § 75 LBO (Landesbauordnung) handelt, wer im räumlichen Geltungsbereich dieser Satzung, vorsätzlich oder fahrlässig den vorgenannten örtlichen Bauvorschriften zuwiderhandelt.

§ 4 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt mit der ortsüblichen Bekanntmachung am 13.01.2023 in Kraft (§ 10 Abs. 3 BauGB).

ausgefertigt:
Schemmerhofen, den 10.01.2023

Klaus Wilhelm Tappeser
Bürgermeister

(Siegel)