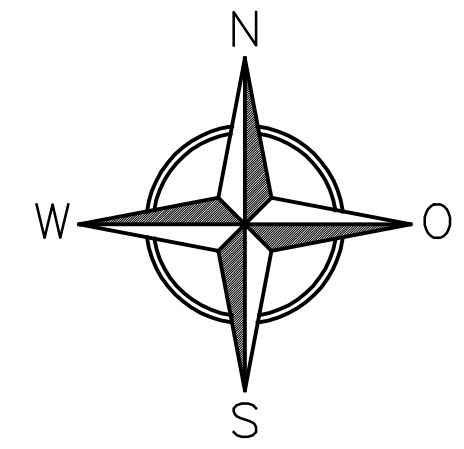
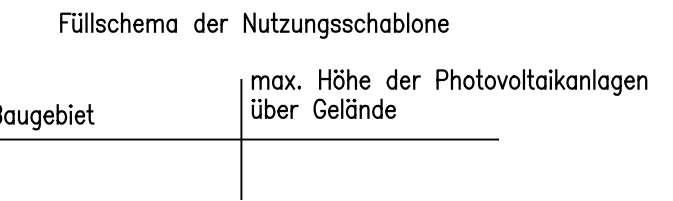


# Schemmerhofen Aßmannshardt



## I. Zeichnerische Festsetzungen

- SO Sondergebiet  
Zweckbestimmung Photovoltaikanlagen
- private Verkehrsfläche
- Fläche zum Erhalt von Gehölzen
- Fläche zur Anpflanzung von Gehölzen
- Grünfläche
- Fläche für extensive Wiesenutzung
- von Bebauung freizuhalten  
Fläche / Sichtwinkel
- Grenze des räumlichen Geltungsbereiches  
des Bebauungsplanes



## II. Nachrichtliche Übernahme

- Biotop

### Verfahrensvermerke

1. Beschluss des Gemeinderates über die Aufstellung des Bebauungsplanes nach § 2 Abs. 1 BauGB und über die Aufstellung einer Satzung örtlicher Bauvorschriften zum Bebauungsplan: 21.01.2019
2. Ortsübliche Bekanntgabe des Beschlusses nach § 2 Abs. 1 BauGB: 01.02.2019
3. Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB durch eine Planauflage mit Gelegenheit zur Äußerung und Erörterung wurde in folgendem Zeitraum durchgeführt: 11.02.2019 bis 11.03.2019
4. Die frühzeitige Anhörung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange wurde in folgendem Zeitraum durchgeführt: 24.01.2019 bis 01.03.2019
5. Beratung und Beschluss des Gemeinderates über die fristgerecht vorgebrachten Anregungen und Bedenken und Beschluss des Gemeinderates über die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanentwurfes nach § 3 Abs. 2 BauGB, über die öffentliche Auslegung der Satzung örtlicher Bauvorschriften zum Bebauungsplan und über die Durchführung der Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange: 24.06.2019
6. Ortsübliche Bekanntmachung des Beschlusses und über den Ort und die Dauer der öffentlichen Auslegung nach § 3 Abs. 2 BauGB: 05.07.2019
7. Der Bebauungsplan und die Satzung örtlicher Bauvorschriften zum Bebauungsplan wurden in folgendem Zeitraum öffentlich ausgelegt: 12.07.2019 bis 12.08.2019
8. Beteiligung der Träger öffentlicher Belange nach § 3 Abs. 2 BauGB: 25.07.2019 bis 31.08.2019
9. Beratung und Beschluss des Gemeinderates über die fristgerecht vorgebrachten Anregungen und Bedenken: 30.09.2019
10. Nach Billigung des endgültigen Planentwurfes Satzungsbeschlüsse durch den Gemeinderat nach § 10 BauGB (Satzungsbeschluss): 30.09.2019
11. Genehmigung des Bebauungsplanes nach § 10 Abs. 2 BauGB beim Landratsamt: .....
11. Ortsübliche Bekanntmachung des Bebauungsplanes und der Satzung örtlicher Bauvorschriften zum Bebauungsplan nach § 10 Abs. 3 BauGB: .....
12. Der Bebauungsplan und die Satzung örtlicher Bauvorschriften zum Bebauungsplan treten in Kraft am: .....
13. Anzeige der Rechtskraft beim Landratsamt: .....

Ausgefertigt:  
Schemmerhofen, den 01.10.2019  
Glaser, Bürgermeister

Gemeinde Schemmerhofen  
Gemarkung Aßmannshardt  
Kreis Biberach

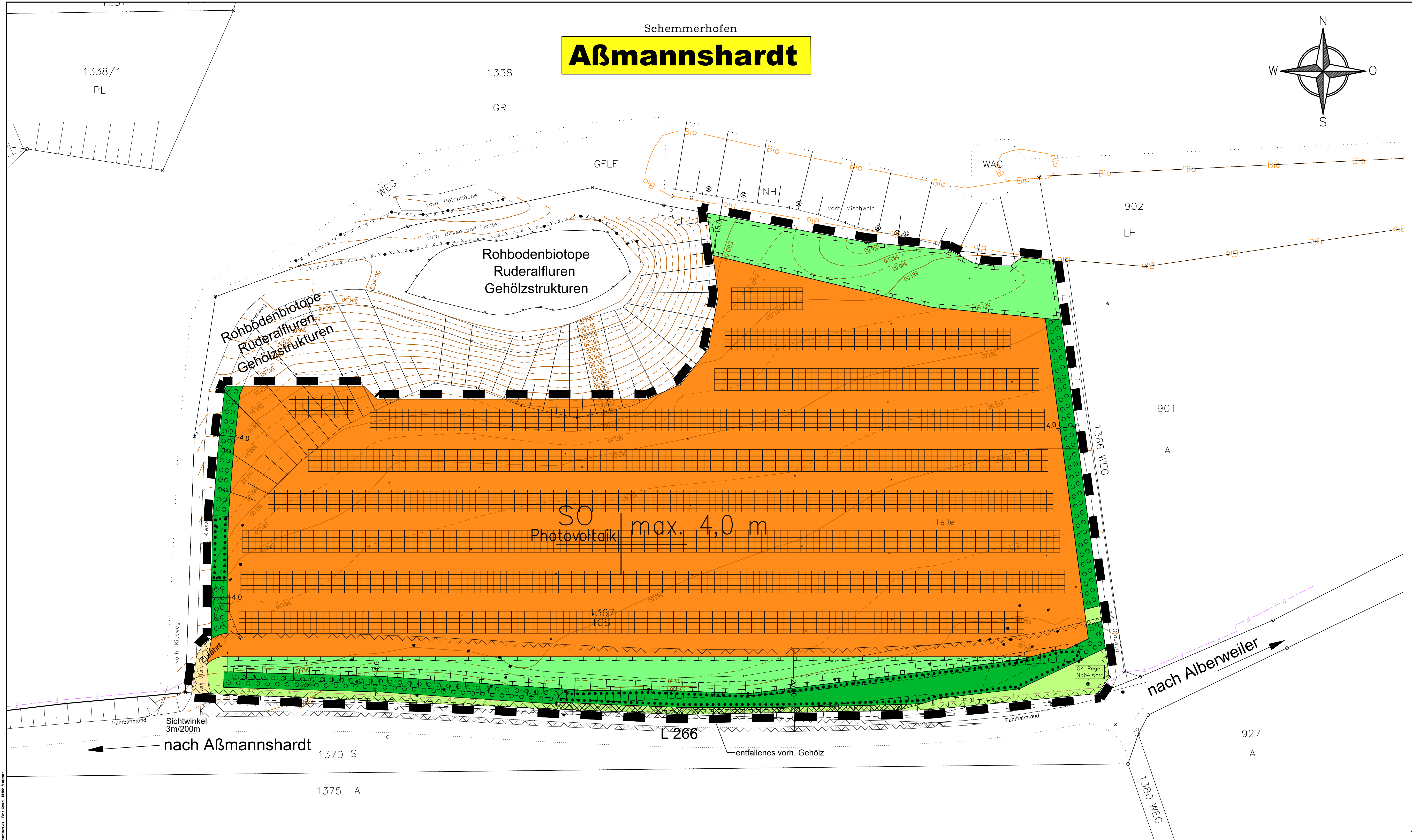
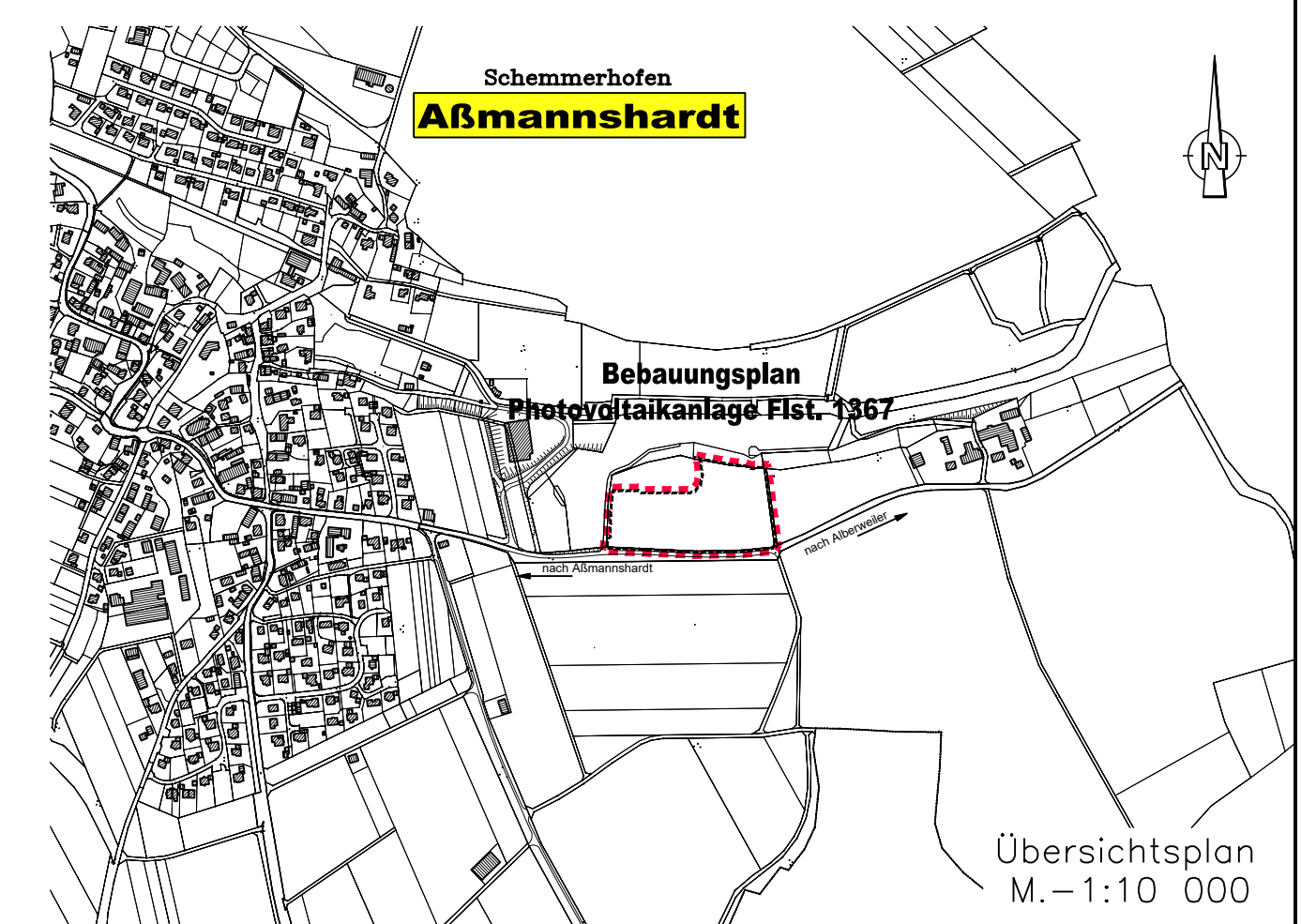
# Vorhabenbezogener Bebauungsplan Photovoltaikanlage Flst. 1367

## M.- 1:500

Logeplan  
zugehörig zum Textteil vom 16.09.2019  
und zu den örtlichen Bauvorschriften  
vom 16.09.2019

Ausgefertigt:  
Schemmerhofen, den  
Glaser, Bürgermeister

Gefertigt:  
Riedlingen, den 16. 09. 2019  
**F U N K**  
INGENIEURBURO  
Konrad-Manop-Straße 25  
88499 Riedlingen  
Tel. 07371/1800-0  
Fax 07371/1800-10



Grundlagen:  
ALKIS 2017